

BIURO KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANE
MK-PROJEKT

88-170 Pakość ul. Kwiatowa 18
NIP: 556-209-44-05 tel. 0-607-350-595 e-mail: monika.kucala@gmail.com

Inwestor

Wspólnota Mieszkaniowa, ul. Toruńska 16, 88-110 Inowrocław.

Nazwa zamierzenia budowlanego

Wykonanie (odtworzenie) okien piwnicznych w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ul. Toruńskiej 16 w Inowrocławiu

Adres i kategoria obiektu budowlanego

Ul. Toruńska 16, 88-110 Inowrocław;

Kategoria obiektu: XIII

Identyfikatory działek ewidencyjnych

040701_1.0006.11/3;

TOM I – Projekt zagospodarowania terenu (PZT)

TOM II – Projekt architektoniczno-budowlany (PAB)

TOM III – Opinie, uzgodnienia, pozwolenia i inne dokumenty

TOM IV – Projekt techniczny

Zespół projektowy:

Branża	Imię i nazwisko	Specjalność	Nr uprawnień budowlanych Nr KPOIB	Podpis
Projektant Konstrukcji	mgr inż. Monika Kucala	Konstrukcje budowlane	KUP/0031/PWOK/07 KUP/BO/0318/07	

EGZEMPLARZ 1 2 3
INOWROCŁAW 05-11-2024
NR PROJEKTU 83/24

SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU TECHNICZNEGO

1. Strona tytułowa **str. 1**
2. Spis zawartości PT **str. 2**
3. Oświadczenie o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej **str. 3**
4. Opis techniczny:
 - a. Rozwiązania konstrukcyjne **str. 4**
 - b. Geotechniczne warunki i sposób posadowienia obiektu **str.4**
 - c. Dokumentacja geologiczno – inżynierska **str.4**
 - d. Rozwiązania konstrukcyjno – materiałowe wewnętrznych i zewnętrznych przegród budowlanych **str.4-5**
 - e. Podstawowe parametry technologiczne oraz współzależności urządzeń i wyposażenia związanego z przeznaczeniem obiektu i jego rozwiązaniami budowlanymi **str.5**
 - f. Rozwiązania budowlane i techniczno – instalacyjne, nawiązujące do warunków terenu występujące wzdłuż trasy obiektu **str.5**
 - g. Rozwiązania elementów wyposażenia budowlano – instalacyjnego zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem, tj. instalacji i urządzeń budowlanych. **str.5**
 - h. Sposób powiązania instalacji obiektu budowlanego, z sieciami zewnętrznymi wraz z punktami pomiarowymi, założeniami przyjętymi do obliczeń instalacji oraz podstawowe wyniki tych obliczeń, z doborem, rodzaju i wielkości urządzeń **str.5**
 - i. Rozwiązania i sposób funkcjonowania zasadniczych urządzeń instalacji technicznych, w tym przemysłowych i ich zespołów tworzących całość techniczno – użytkową **str.5**
 - j. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej **str.5**
 - k. Charakterystyka energetyczna budynku **str.5**
5. Kopia decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych **str. 6**
6. Zaświadczenie o przynależności do izby samorządu zawodowego **str. 6**
7. Projekt techniczny - część rysunkowa
 - K1 – Elewacja wschodnia
 - K2 – Elewacja południowa
 - K3 – Rozmieszczenie otworów okiennych
 - K4 – Wykonanie otworu okiennego

O Ś W I A D C Z E N I E

Na podstawie art. 34 ust. 3d pkt 3) ustawy Prawo budowlane (Dz. U. z 2024 r. poz. 725 j.t.)
oświadczam, że projekt techniczny:

Inwestor

Wspólnota Mieszkaniowa, ul. Toruńska 16, 88-110 Inowrocław.

Nazwa zamierzenia budowlanego

Wykonanie (odtworzenie) okien piwnicznych w budynku mieszkalnym
wielorodzinnym przy ul. Toruńskiej 16 w Inowrocławiu

Adres i kategoria obiektu budowlanego

Ul. Toruńska 16, 88-110 Inowrocław;

Kategoria obiektu: XIII

Identyfikatory działek ewidencyjnych

040701_1.0006.11/3;

został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Branża	Imię i nazwisko	Specjalność	Nr uprawnień budowlanych Nr KPOIIB	Podpis
Projektant Konstrukcji	mgr inż. Monika Kucała	Konstrukcje budowlane	KUP/0031/PWOK/07 KUP/BO/0318/07	

INOWROCLAW 05-11-2024

4. OPIS TECHNICZNY

a. Rozwiązania konstrukcyjne:

Przedmiotem opracowania jest budynek mieszkalny wielorodzinny, przeznaczony na całoroczne zamieszkiwanie. Budynek wolnostojący, 4-kondygnacyjny (3 kondygnacje nadziemne i 1 kondygnacja podziemna), podpiwniczony. Budynek przykryty dachem płaskim. Konstrukcję budynku stanowią ściany jednowarstwowe murowane.

Zakres opracowania obejmuje projekt: wykonanie (odtworzenie) trzech okien piwnicznych.

Przyjęto następujące materiały:

- Nadproża prefabrykowane strunobetonowe typu SBN

Pozostałe materiały należy przyjąć zgodnie ze sztuką budowlaną. W przypadku wątpliwości należy skontaktować się z projektantem.

Rozwiązania konstrukcyjno – materiałowe:

Wykonanie okien piwnicznych – program prac

- Wykucie bruzdy w ścianie od strony wewnętrznej
- Wstawienie w bruzdę dwóch nadproży strunobetonowych typu SBN 11,5x12,0 długości 120 cm na zaprawie cementowej kl. M7
- Odczekanie 14 dni na związanie zaprawy
- Wykucie bruzdy w ścianie od strony zewnętrznej
- Wstawienie w bruzdę dwóch nadproży strunobetonowych typu SBN 11,5x12,0 długości 120 cm na zaprawie cementowej kl. M7
- Odczekanie 14 dni na związanie zaprawy
- Wykucie otworu okiennego
- Montaż stolarki okiennej
- Wykończenie ościeży tynkiem zachowując istniejącą fakturę i kolor

b. Geotechniczne warunki i sposób posadowienia obiektu

Po wykonaniu okien piwnicznych istniejące fundamenty nie zostaną dodatkowo obciążone.

c. Dokumentacja geologiczna inżynierska

Nie dotyczy.

d. Rozwiązania konstrukcyjno – materiałowe wewnętrznych i zewnętrznych przegród budowlanych:

Ściany fundamentowe

Nie ulegają zmianie.

Ściany nadziemna

Ściany zewnętrzne – ze względu na wykonanie okien piwnicznych wizualnej zmianie ulegną elewacje wschodnia i południowa

Ściany wewnętrzne nośne – nie ulegają zmianie.

Ściany działowe – nie ulegają zmianie.

- e. Podstawowe parametry technologiczne oraz współzależności urządzeń i wyposażenia związanego z przeznaczenia obiektu i jego rozwiązaniami budowlanymi

Nie dotyczy.

- f. Rozwiązania budowlane i techniczno – instalacyjne, nawiązujące do warunków terenu występujące wzdłuż trasy obiektu

Nie dotyczy

- g. Rozwiązania elementów wyposażenia budowlano – instalacyjnego zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem, tj. instalacji i urządzeń budowlanych:

Nie dotyczy – wykonanie okien piwnicznych nie ma wpływu na istniejące instalacje i wyposażenie obiektu.

- h. Sposób powiązania instalacji obiektu budowlanego, z sieciami zewnętrznymi wraz z punktami pomiarowymi, założeniami przyjętymi do obliczeń instalacji oraz podstawowe wyniki tych obliczeń, z doбором rodzaju i wielkości urządzeń.

Nie dotyczy – wykonanie okien piwnicznych nie ma wpływu na istniejące instalacje i wyposażenie obiektu.

- i. Rozwiązania i sposób funkcjonowania zasadniczych urządzeń instalacji technicznych, w tym przemysłowych i ich zespołów tworzących całość techniczno – użytkową

Nie dotyczy.

- j. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej

Nie dotyczy – wykonanie okien piwnicznych nie wpływa na warunki ochrony przeciwpożarowej obiektu.

- k. Charakterystyka energetyczna budynku

Nie dotyczy – wykonanie okien piwnicznych nie zmienia istniejącej charakterystyki energetycznej budynku.